

Proiectant BIA DOMAHIDI ILDIKO

Adresa Sfântu Gheorghe, str. Pescarilor, nr. 1

Cod unic de Înregistrare 21071675

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Reabilitarea imobilului din str. 1 Decembrie 1918 nr. 11 (etaj)

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1,1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1,2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1,3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0,00	0,00	0,00
1,4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2,1	UTILITATI	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	3.700,00	0,00	3.700,00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	3.700,00	0,00	3.700,00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0,00	0,00	0,00
3,2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	1.000,00	0,00	1.000,00
3,3	EXPERTIZA TEHNICA	2.500,00	0,00	2.500,00
3,4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	1.190,00	0,00	1.190,00

3,5	PROIECTARE	57.010,00	10.831,90	67.841,90
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	1.000,00	0,00	1.000,00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	19.610,00	0,00	19.610,00
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR /	2.400,00	456,00	2.856,00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3,6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0,00	0,00	0,00
3,7	CONSULTANTA	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0,00	0,00	0,00
3,8	ASISTENTA TEHNICA	8.822,01	1.676,18	10.498,19
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	1.860,00	353,40	2.213,40
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	930,00	176,70	1.106,70
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL	930,00	176,70	1.106,70
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	6.962,01	1.322,78	8.284,79
	TOTAL CAPITOL 3	74.222,01	12.508,08	86.730,09
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	375.917,13	71.424,25	447.341,38
4,2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCT	10.771,63	2.046,61	12.818,24
4,3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	54.412,00	10.338,28	64.750,28
4,4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE	0,00	0,00	0,00
4,5	DOTARI	0,00	0,00	0,00
4,6	ACTIVE NECORPORALE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	441.100,76	83.809,14	524.909,90

CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5,1	ORGANIZARE DE SANTIER	9.667,20	1.836,77	11.503,97
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	9.667,20	1.836,77	11.503,97
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0,00	0,00	0,00
5,2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	5.253,57	0,00	5.253,57
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	1.933,44	0,00	1.933,44
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM	386,69	0,00	386,69
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	1.933,44	0,00	1.933,44
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	1.000,00	0,00	1.000,00
5,3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	50.193,30	9.536,73	59.730,03
5,4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	300,00	57,00	357,00
	TOTAL CAPITOL 5	65.414,07	11.430,50	76.844,57
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6,1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0,00	0,00	0,00
6,2	PROBE TEHNOLOGICE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)		580.736,84	107.747,72	688.484,56
DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)		396.355,96	75.307,63	471.663,59

**în prețuri de la data de*

Data

Investitor
MUN. SF. GHEORGHE
ANTAL ARPAD ANDRAS - PRIMAR

Întocmit

